

ДОГОВОР № 10693

на выполнение работ (услуг)

г. Москва

« 01 » ноября 2012 г.

ООО «Кафедра дезинфекционного дела и медицинской энтомологии», в лице директора Дубинина Д.М., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", с одной стороны, и ООО «Бразерс и Компания», в лице Директора Филиала Компании с ограниченной ответственностью «Г.М.Р. Плэнет оф Хоспиталити Лимитед» (осуществляющей функции идиноличного исполнительного органа Общества) Леоновой И.В., действующей на основании Доверенности от 17.09.2008 г. и Положения о филиале, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по проведению следующих работ:

- дератизация объекта;
- дезинсекция объекта от ползающих насекомых – тараканов;
- дезинсекция от летающих насекомых – мух.

1.2. Объемы выполняемых работ и перечень объектов согласованы **Сторонами** в Приложении, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. **Исполнитель** выполняет работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора, своими силами, либо с привлечением третьих лиц, при этом всю ответственность перед **Заказчиком** за действие третьих лиц несет **Исполнитель**.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Заказчика:

2.1.1. Обеспечить **Исполнителю** доступ во все необходимые помещения и необходимую освещенность и электробезопасность помещений (подвалов, чердаков, мусорокамер и т.д.), своевременную их очистку и другие необходимые условия по охране труда и технике безопасности;

2.1.2. Соблюдать меры безопасности, указанные **Исполнителем**, в отношении применяемых дератизационных и дезинсекционных препаратов и оборудования;

2.1.3. Выделить ответственное лицо, которое обязано присутствовать во время проводимых **Исполнителем** работ и удостоверить их исполнение.

2.2. Обязанности **Исполнителя**:

2.2.1. Использовать в работе дезинсекционные, дератизационные препараты и оборудование, имеющие сертификаты качества, использование которых разрешено действующими нормативными актами;

2.2.2. Ознакомить **Заказчика** с правилами техники безопасности при обращении с дезинсекционными, дератизационными и дезинфекционными препаратами и оборудованием.

2.2.3. При проведении дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий ознакомить **Заказчика** с необходимыми мерами предосторожности и местами размещения применяемых средств борьбы с насекомыми и грызунами.

2.2.4. Обеспечивать проведение работ (услуг) в сроки, согласованные с **Заказчиком**.

2.2.5. Устранять в пятидневный срок по требованию **Заказчика** некачественно выполненные работы за свой счет;

2.2.6. Проводить дезинсекционные, дератизационные и дезинфекционные работы в соответствии с методикой и действующими санитарными правилами и нормами.

-Санитарно-эпидемиологические правила СП 3.5.3.1129-02 «Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации»;

- Санитарно-эпидемиологические правила СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности»;

-Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 3.5.2.1376-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих»

и другими нормативными документами по данному виду работ.

2.2.7. Предоставлять **Заказчику** консультационные рекомендации по вопросам санитарно-технических мероприятий, повышающих эффективность проводимых работ;

2.3. **Заказчик** имеет право ежемесячно вносить изменения в одностороннем порядке в объемы выполняемых работ с предупреждением об этом **Исполнителя** не позднее, чем за три дня до начала работ.

3. КАЧЕСТВО РАБОТ

3.1. Качество работ **Исполнителя** должно соответствовать методике и действующим санитарным правилам и нормам.

3.2. **Исполнитель** несет полную ответственность за недоброкачество используемого материала в процессе проведения работ и обязан в случае его низкого качества заменить материал за свой счет.

3.3. **Заказчик** несет полную ответственность за санитарно-гигиеническое и санитарно-техническое состояние помещений, зданий и территории, проводит технические мероприятия по обеспечению непроницаемости для грызунов.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ - ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Стороны по результатам выполненных работ составляют Акт о выполнении работ, в двух экземплярах, с указанием объема и стоимости выполненных работ.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

5.1. Стоимость работ **Исполнителя** по настоящему Договору определяется в соответствии с Приложением.

5.2. Оплата по настоящему Договору производится на основании выставленного счета, в течение 10-ти банковских дней, путем перечисления на расчетный счет **Исполнителя**, денежных средств.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Обязанность по уплате пеней возникает в том случае, если **Исполнитель** направил письменную претензию в адрес **Заказчика**.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. **Заказчик** и **Исполнитель** освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до «31» декабря 2012 года.

7.3. Действие Договора считается продленным, если за месяц до истечения срока действия Договора, ни одна из сторон не заявит в письменной форме о его прекращении.

7.4. Любая из сторон имеет право расторгнуть Договор, письменно предупредив другую сторону не менее чем за 1 (один) месяц.

7.5. Споры, возникающие в результате выполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае если указанные споры не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению Арбитражным судом в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Кафедра дезинфекционного дела и медицинской энтомологии»

Юридический адрес: 141370, Московская обл., Сергиево-Посадский р-он, г. Хотьково, ул. Горжовицкая, д. 13, кв. 51

Банк ООО КБ «РОСАВТОБАНК»

Р/с № 40702810700000002663

К/с № 30101810500000000857

БИК 044585857

ИНН/КПП 5042070908 / 504201001

ОКВЭД: 74.70.3.; 85.14.5.; 74.30.1.

ОКПО 59357803

Тел./факс: 8(499) 940-97-18

ЗАКАЗЧИК: ООО «Бразерс и Компания»

Юридический адрес: 141400, Московская обл., г. Химки, Вашутинское ш., д. 4

Почтовый адрес: 127015, г. Москва, ул. Б. Новодмитровская, д.12, стр. 12

Расчетный счет № 40702810500000010280

Банк ОАО «Банк ОТКРЫТИЕ», г. Москва

Корр. счет № 30101810500000000297

БИК 044585297

ИНН/КПП 77102273/504701001

ОГРН 1027700276130

ОКПО 45155875

ОКАТО 46483000000

Тел./факс 8(495) 785-38-75/ 785-38-74; 785-38-79

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

/Дубинин Д.М./

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Директор филиала Компании с ограниченной ответственностью «Г.М.Р. Плэнет оф Хоспиталити Лимитед» (осуществляющей функции единоличного исполнительного органа Общества)

/Леонова И.В./

М.П.